



Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren

Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer

 **Download**

 **Online Lesen**

Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer

 [Download Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren.pdf](#)

 [Online Lesen Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren.pdf](#)

Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren

Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer

Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer

Downloaden und kostenlos lesen Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer

232 Seiten

Kurzbeschreibung

Dieser Ratgeber begleitet den Bauherren bei der Sanierung renovierungsbedürftiger Gebäude. Schritt für Schritt wird gezeigt, wie sich historische Bausubstanz in individuelle Wohnräume verwandelt und für zukünftige Generationen erhalten bleibt.

Eine Gebäudesanierung ist gut investiertes Geld. In Zeichen des billigen Neubaus von der Stange bekommt man bei der ersten Kontaktaufnahme mit Planern und Handwerkern allerdings oft das Gefühl vermittelt, das „Falsche“ zu tun.

Vom Erwerb der Immobilie bis zur fertigen Renovierung gilt es eine Unzahl von Entscheidungen zu treffen und Gespräche zu führen. Um dafür gerüstet zu sein haben Ihnen Alexander Schmiderer und Johann Rathmanner in Ihrem Praxisratgeber „Altbau-Sanierung“ die Facherfahrung aus insgesamt mehr als 50 Jahren Sanierungspraxis zusammengetragen und auch für den Neuling in der Revitalisierung verständlich aufbereitet.

Zielgruppe sind jene Bauherren, welche ihr Bauprojekt überwiegend in Eigenregie abwickeln wollen und dafür ein kompetentes Nachschlagewerk brauchen, sowie auch jene die sich nicht blind auf die Meinungen der ausführenden Gewerke verlassen und den Bauprozess selbst in der Hand haben wollen. So werden in dem Buch die notwendigen Sanierungsmaßnahmen Schritt für Schritt beschrieben und die Aufgaben der einzelnen Gewerke dabei erläutert. Da jedes Sanierungsprojekt individuelle Anforderungen stellt werden im Buch keine Patentrezepte empfohlen, sondern verschiedene Möglichkeiten und deren Vor- und Nachteile beschrieben. Der Bauherr hat damit das Handwerkszeug für die Argumentation mit den beteiligten Partnern. Die Erörterung von fachspezifischen Tätigkeiten, wie Steinmetz- und Tischlerarbeiten, Trockenlegung feuchter Mauern, Sanierung von Rissen, Restaurierung historischer Putze oder Möglichkeiten zum Dachausbau, hilft schon im Vorfeld, notwendige Maßnahmen abschätzen und deren Kosten kalkulieren zu können.

Essentielle Themen wie Baustatik, Feuchtigkeit in der Bausubstanz, Rückbau von Fehlmaßnahmen und die Erhaltung der historischen Bausubstanz sowie Erweiterungen wie Zubauten oder Dachausbauten werden umfassend erörtert um schon im Vorfeld, notwendige Maßnahmen abschätzen und deren Kosten kalkulieren zu können. Über den Autor und weitere Mitwirkende

DI Johann Rathmanner war gelernter Maurer, Absolvent der Bauhandwerkerschule und hat neben seiner beruflichen Tätigkeit auch ein Architekturstudium abgeschlossen. Er war Planer, Techniker und Gesamtbauleiter bei zahlreichen Revitalisierungen und Althausanierungen. Er war Mitarbeiter im steirischen Revitalisierungsfonds, Bausachverständiger und Inhaber eines technischen Büros. Über 50 Jahre am Bau machten ihn zu einem der profiliertesten Kenner der komplexen Aufgaben bei der Altbausanierung.

DI Dr. Alexander Schmiderer ist ein hinterfragender Querdenker mit mehr als 10 Jahren Berufserfahrung im Bereich Baustoffe und Energie sowie Denkmaleigentümer mit viel Wissen aus der Praxis. Nach dem montanistischen Studium an der Montanuniversität Leoben und der Promotion hat er nach fast einem Jahrzehnt beruflicher Praxis die Befähigungsprüfung für Ingenieurbüros abgelegt und ist Inhaber eines Büros mit dem Fokus auf die Sanierung historischer Gebäude und ökologisches, naturnahes Bauen. Zusätzlich ist er Vortragender zu den Themen Baukultur, Altbausanierung und Ortsbild für das Land Steiermark. Er hat umfangreiche Erfahrung in der Organisation und praktischen Durchführung von Gebäuderevitalisierungen und teils internationalen Projekten zur Nutzung historischer Gebäude.

Download and Read Online Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer #647RUVCWTZJ

Lesen Sie Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer für online ebook Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer Bücher online zu lesen. Online Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer ebook PDF herunterladen Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer Doc Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer Mobipocket Altbau-Sanierung: Gebäude richtig und nachhaltig revitalisieren von Johann Rathmanner, Alexander Schmiderer EPub